

Số: 53.../TB-CCTHADS

Thủy Nguyên, ngày 17 tháng 01 năm 2024.

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ khoản 1 Điều 8 Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự (Ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự);

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 21/QĐ ngày 22 tháng 9 năm 1997 của Tòa án nhân dân thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 495/THA ngày 08 tháng 12 năm 1997 của Đội Thi hành án huyện Thủy Nguyên (Nay là Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủy Nguyên);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 08/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 11 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủy Nguyên;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức thẩm định giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủy Nguyên lựa chọn: Công ty Cổ phần Giám định -Thẩm định Đông Nam Á

Địa chỉ: Số 194 Lê Lai, phường Máy Chai, quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng)

Để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên sau:

01 (Một) ngôi nhà ở thôn An Thắng, xã An Lữ, huyện Thủy Nguyên, thành phố Hải Phòng (Nhà gỗ xây tường lợp ngói 50m². Toàn bộ công trình phụ đầy đủ nằm trên diện tích đất ở được quyền sử dụng lâu dài, địa chỉ: Tờ bản đồ số 01, số thửa 832 diện tích 244,0 m² ở xã An Lữ theo Giấy cam kết bảo lãnh bằng tài sản ngày 10/01/1995; diện tích 244,0 m² ở xã An Lữ theo GCNQSD đất số vào sổ 00212QSDD/HP-TN-AL-Q1 được UBND H Thủy Nguyên cấp ngày 3/1/1994 cho chủ sử dụng đứng tên ông Nguyễn Văn Long).

(mô tả sơ bộ số lượng, tình trạng của tài sản):

- Ngôi nhà 01 tầng, kích thước xây dựng 72m², kết cấu phần mái hiện bê tông, cốt thép, tường xây gạch chỉ k 220.
- Mái chính ngôi nhà lợp ngói đỏ, kết cấu đỡ mái là khung cột gỗ. Cụ thể:
 - + Tổng số có 14 cột gỗ chân kê bê tông giả đá. Trong đó gồm có 06 cột cái, đường kính trung bình khoảng 17cm, chiều cao trung bình khoảng 3,7m; 08 cột quân, đường kính trung bình khoảng 2,98m.

- + Dui gỗ; xà gỗ 19 cái; 04 vĩ kèo
 - + 01 cửa chính bằng gỗ 04 cánh, cửa ba nô gỗ kính.
 - + 04 cửa sổ kích cỡ như nhau 0,98 m X 1,47m khung bao cánh gỗ.
 - + 01 cửa hậu bằng gỗ, kích thước 0,75m x 1,9m, khung bao cánh gỗ.
 - + Sàn nhà lát gạch 60x60
 - + Tường nhà trong, ngoài đều ốp gạch men
- Toàn bộ công trình nhà gỗ đã kê biên có thể tháo rời, di chuyển phục vụ phát mại.

Vậy, thông báo để các bên đương sự và Công ty Cổ phần Giám định -Thẩm định Đông Nam Á biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hải Phòng;
- Đương sự;
- Chi cục trưởng/bc
- VKSND H Thủy Nguyên;
- Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Mạnh Cường